

R A P O R T,

al compartimentului contabilitate din cadrul Primăriei comunei Gostavățu,
Județul Olt privind susținerea proiectului de hotărâre la stabilirea impozitelor și
taxelor locale, pe anul 2018

Pentru anul 2018, se stabilesc impozitele și taxele locale după cum urmează:

a. Nivelurile stabilite în sumă fixă sunt prevăzute la tabloul cuprinzând impozitele și taxele locale pentru anul 2018.

b. Cota prevăzută de art.457 alin.(1) din Legea Nr. 227/2015 privind Codul Fiscal(impozit pentru clădirile rezidențiale și clădirile - anexă în cazul persoanelor fizice) , se stabilește la 0,1 %;

c. Cota prevăzută la art.458 alin. (1) din Legea Nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, (impozit pentru clădirile nerezidențiale în cazul persoanelor fizice)se stabilește la 0,4%;

d. Cota prevăzută la art. 458 alin. (3) din Legea Nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, (impozit pentru clădirile nerezidențiale în cazul persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol)se stabilește la 0,4%;

e. Cota prevăzută la art. 458 alin. (4) din Legea Nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, (impozit pentru clădirile nerezidențiale în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor 458 alin. (1) în cazul persoanelor fizice)se stabilește la 2% care se va aplica asupra valorii impozabile determinate conform art.457 din Legea Nr. 227/2015 privind Codul Fiscal;

f. Cota prevăzută la art. 460 alin. (1) din Legea Nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, (impozit/taxă pentru clădirile rezidențiale în cazul persoanelor juridice)se stabilește la 0,1 % care se va aplica asupra valorii impozabile a clădirii;

g. Cota prevăzută la art. 460 alin. (2) din Legea Nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, (impozit/taxă pentru clădirile nerezidențiale în cazul persoanelor juridice)se stabilește la 1 % care se va aplica asupra valorii impozabile a clădirii;

h. Cota prevăzută la art. 460 alin. (3) din Legea Nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, (impozit/taxă pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol) se stabilește la 0,4 % care se va aplica asupra valorii impozabile a clădirii;

i. Cota prevăzută la art. 460 alin. (8) din Legea Nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, (impozit/taxă pentru clădirile a căror valoare impozabilă nu a fost actualizată în ultimii 3 ani anteriori anului de referință în cazul persoanelor juridice) se stabilește la 5 %;

j. Cota prevăzută la art. 470 alin. (3) din Legea Nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, (pentru mijloacele de transport hibride) se stabilește la 50 %;

k. Cota prevăzută la art. 474 alin. (3) din Legea Nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, (taxa pentru prelungirea certificatului de urbanism) se stabilește la 30 % din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau autorizației inițiale;

l. Cota prevăzută la art. 474 alin. (5) din Legea Nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, (taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire anexă) se stabilește la 0,5 % din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții;

m. Cota prevăzută la art. 474 alin. (6) din Legea Nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, (taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la lit. l), se stabilește la 1 % din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente;

n. Cota prevăzută la art. 474 alin. (8) din Legea Nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, (taxa pentru prelungirea autorizației de construire), se stabilește la 30 % din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau autorizației inițiale;

o. Cota prevăzută la art. 474 alin. (9) din Legea Nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, (taxa pentru eliberarea autorizației de desființare totală sau parțială, a unei construcții), se stabilește la 0,1 % din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate;

p. Cota prevăzută la art. 474 alin. (12) din Legea Nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, (taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire), se stabilește la 3 % din valoarea autorizată a lucrărilor de șantier;

r. Cota prevăzută la art. 474 alin. (13) din Legea Nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, (taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri), se stabilește la 2 % din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții;

s. Cota prevăzută la art. 474 alin. (14) din Legea Nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, (taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice), se stabilește în cuantum de 8 lei inclusiv pentru fiecare mp ocupată de construcție;

ș. Cota prevăzută la art. 474 alin. (15) din Legea Nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, (taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu se stabilește de consiliul local și este de până la 13 lei, inclusiv, pentru fiecare racord), se stabilește în cuantum de 13 lei inclusiv pentru fiecare racord;

ț. Cota prevăzută la art. 474 alin. (16) din Legea Nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, (taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatura stradala și adresa), se stabilește în cuantum de 9 lei inclusiv;

u. Cota prevăzută la art. 475 alin. (1) din Legea Nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, (taxa pentru eliberarea autorizației sanitare de funcționare), se stabilește în cuantum de 20 lei inclusiv;

v. Cota prevăzută la art. 475 alin. (2) din Legea Nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, (taxa pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol), se stabilește în cuantum de 60 lei inclusiv;

Față de cele arătate mai sus, se impune ca dumneavoastră consilierii locali să adoptați proiectul de hotărâre privind susținerea proiectului de hotărâre la stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale pe anul 2017 în forma și conținutul în care v-a fost prezentat .

CONSILIER
CONSTANTINESCU ALEXANDRINA

